

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Чапыгина ул. д. 5

Общая площадь дома (м2): 15935,05 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1983/1936/1983
 Уровень физического износа (%): до 30%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 909 891,11 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 90 095,72 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	916 790,95	800 098,80	800 040,89	794 902,26		86 714,85	713 326,04
Содержание общ. имущ. МКД		1 480 964,88	1 480 857,80	1 470 611,69		1 362 677,90	118 179,90
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	308 721,66	
					Транспортные расходы	39 445,48	
					Аварийное обслуживание	183 657,36	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	21 384,40	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	8 452,57	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	44 494,16	
					трубочистные работы	4 476,56	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	40 017,60	
					Уборка лестничных клеток	182 978,96	
					Вывоз твердых бытовых отходов	502 239,55	
					Накладные расходы	71 303,76	
Уборка и сан. очистка земельного участка		202 379,64	202 364,73	201 069,29		273 911,29	-71 546,56
Эксплуатация коллективных ПУ		127 575,72	127 566,51	126 698,23		121 188,18	6 378,33
Содержание и ремонт ПЗУ		21 025,14	21 025,14	21 173,74		37 433,28	-16 408,14
Содержание и ремонт лифтов		471 562,77	471 562,77	470 814,15		564 812,52	-93 249,75
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		88 199,76	88 193,36	87 560,13		44 529,75	43 663,61
Управление многоквартирным домом		185 849,76	185 836,32	184 584,57		136 479,98	49 356,34
ИТОГО по дому		3 377 656,47	3 377 447,52	3 357 414,06		2 627 747,75	749 699,77
Полная задолженность дома по квартплате	909 891,11						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.